

Bodenanbau EG, Neubau

2 mm Kautschukbelag (Flur, Sportraum/Lager)
3 mm Spachtelung
> 80 mm Heizestrich
5 mm Trägerplatte
60 mm Trittschalldämmung, WLG 035
2 mm Dampfsperre
250 mm Stahlbetonschle, gem. Statik
1,75 mm Kunststoffbahn mit Hybridverbunddicht
50 mm Sauberkeitsschicht
200 mm kapillarbrechende Schicht, Kies-Sand-Gemisch (Flächenfilter, k > 1*10-4 m/s)
300 mm Bodenaustausch, Füllsand mit Ungleichförmigkeitsgrad U ≥ 3
Streifenfundament u. Unterfangung gem. Statik
250 mm Sockel-/Perimeterdämmung, Polystyrol-Extruderschäum (XPS), WLG 028

Fassadenanbau Ost, Bestand

8 mm Oberputz und Anstrich, z.B. STEICOseure
Überspachteln der Dämmkappe
WDVS-Tellerüber durch Anmerungsschicht gedübelt
Bewehrungsgewebe
Mineralischer Anmerungsmörtel, z.B. STEICOseure
180 mm WDVS-Dämmstoff, Holzfaserdämmung, WLG 039 (plane Auflage auf Mauerwerk m. Klebemörtel hohlraumfrei, min. 60% Flächenanteil), z.B. STEICOprotect L
Mineralischer Klebemörtel, z.B. STEICOseure
115 mm + 10 mm Vormauerziegel
240 mm Kalksandsstein
15 mm Innenputz

Auskragung, Dämmung, Neubau

100 mm Dämmplatte, WLG 042, dicht gestoßen, z.B. STEICOuniversal dry als wärmende Unterdeck- und Putzträgerplatte mit Witterungsschutz und Winddichtung
2-5 mm Diffusionsoffene winddichte Unterspannbahn (Erfordernis in Abhängigkeit mit dem Dämmsystem)
40/60 mm Traglattung
Holzverkleidung als Holzleistenprofile

Bodenanbau OG, Neubau

2 mm Kautschukbelag / Linoleumbelag (Büros, Flur, Lager)
3 mm Spachtelung
> 60 mm Heizestrich
5 mm Trägerplatte
20 mm Trittschalldämmung, WLG 035
200 mm Stahlbetondecke

Bodenanbau OG, Bestand

4 mm Linoleumbelag / Kautschukbelag
50 mm Estrich
20 mm Trittschalldämmung
200 mm Stahlbetondecke

Bodenanbau EG, Bestand (Ausnahme WC, Abstellraum)

2 mm Kautschukbelag
3 mm Spachtelung
70 mm Estrich
100 mm Stahlbetonschle
100-120 mm Sockeldämmung, Polystyrol-Extruderschäum (XPS), WLG 028

Fassadenanbau West, Neubau

Holzverkleidung als Holzleistenprofile, vertikal
40/60 mm Traglattung, horizontal
40/60 mm Konterlattung, vertikal, führende Luftschicht
Insekenschutzgitter an den Öffnungen der Hinterlüftungsebene
2-5 mm Diffusionsoffene winddichte Unterspannbahn
60 mm Aufdämmung, WLG 045, quer über die Ständer ohne Kanthölzer, dicht gestoßen, z.B. STEICOuniversal dry als wärmende Unterdeck- und Putzträgerplatte mit Witterungsschutz und Winddichtung
200 mm Holzfaser-Dämmmatte, WLG 036, 0,038 W/mK in Gefachen zwischen 80/200 mm Holzunterkonstruktion, dicht gestoßen, z.B. STEICOflex
Diffusionsoffene Unterspannbahn zwischen Holz und Kalksandsstein durchgehend verlegen und mit seitlichem Überstand abdecken, z.B. STEICOmulti UD8
175 mm Kalksandsstein, gem. Statik
15 mm Innenputz

Fenster und Türen, Bestand

Fenster: U=0,95 W/m²K
Türen: U=1,30 W/m²K

Fenster und Türen, Neubau

Fenster: U=0,90 W/m²K
Türen: U=0,95 W/m²K

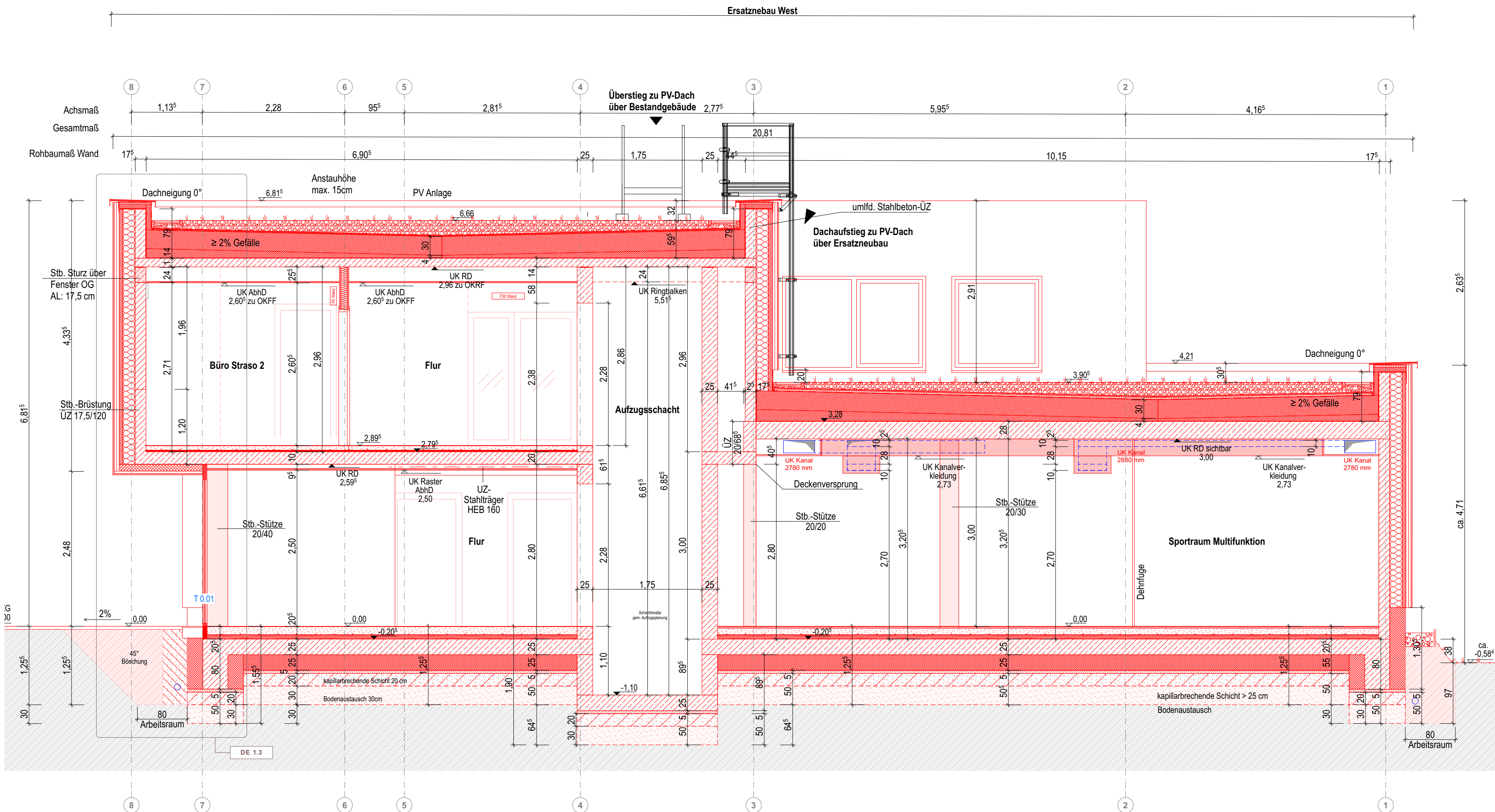
Dachanbau Flachdach, Bestand

5,2 mm Oberlage Elastomerbitumen-Schweißbahn, z.B. Icopal Ventura
4,5 mm Unterlage Elastomerbitumen-Schweißbahn, z.B. Icopal Polar
≥ 2 % Gefälledämmung, druckfest, wasserabweisend, WLG 038, z.B. Georock
ca. 320 mm Dämmung, druckfest, wasserabweisend, WLG 040
3,5 mm Elastomerbitumen-Dampfsperre- und Ausgleichsschweißbahn, oberseitig PP-Vlies und unterseitig Power-Therm-Streifen, z.B. Alu Villatherm SK
22 mm Holzwerkstoffplatte OSB als ausstehende Dachschale gem. Statik
100/280 Konstruktionsvollholz, Holzfeuchte ≤ 18%, gem. Statik befestigt am Randgurt
40 mm Tragplatte
Abhänger mit Rasterdecke und Schattenfuge, F0

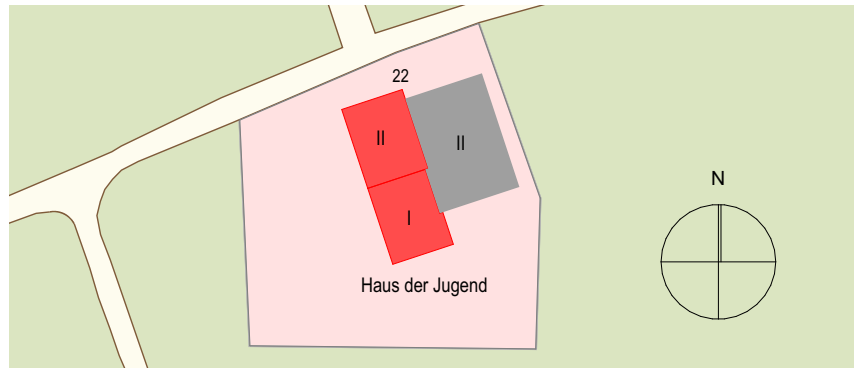
Dachanbau Gründach, Neubau

100 mm Pflanzensubstrat
2-5 mm Filtervlies für Extensivbegrünung
40 mm Drainageschicht
4 mm Faserschutzmatte
5 mm Oberlage Elastomerbitumen Schweißbahn mit integriertem Durchwurzelungsschutz, z.B. Icopal Grünplast Top BF
4 mm Unterlage Elastomerbitumen Schweißbahn, z.B. Icopal Polar
300 mm Dämmung, druckfest, wasserabweisend, WLG 040
40 mm Anfangsdicke ≥ 2 % Gefälledämmung, druckfest, wasserabweisend, WLG 038, z.B. Georock 038
3,5 mm Elastomerbitumen-Dampfsperre- und Ausgleichsschweißbahn, oberseitig PP-Vlies und unterseitig Power-Therm-Streifen, z.B. Alu Villatherm K
Bitumen-Voranstrich Klebemittelfrei, schnelltrocknend, z.B. Icopal-Elcost-Primer
Stahlbeton Bodenplatte, gem. Statik
Abhänger, Tragprofil, Rasterplatten gem. Planung

Schnitt B1



Schnitt C1



Index	Beschreibung / Änderung	gez.	Datum

LEGENDE:

	Bestand		Mauerwerk
	Planung		Stahlbeton
	Dachbegrünung		Dämmung
	PV-Module		Dachgefällrichtung
	±0,00 m = +28,77 m NHN		Sekurant mit Seilsicherung

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

FS AT	1. / 2. Rettungsweg	T30-RS	Feuer- und Rauchschutztür
D	Fahrtschacht für Fahrtschachtwände	F90	feuerbest. Wand F90-AB bzw. Treppenraumwand in Bauart einer Brandwand F90 A+M
D+S	dichtschießend		
RD+S	dicht und selbstschließend		
fh+RD+S	rauchdicht und selbstschließend		

LEGENDE TÜR AUSSTATTUNG:

VP	Vollpanikfunktion		Tür mit Glasausschnitt
OTS	Obentürschließer		VSG
FSA	Feststellanlage	T0.01	Tür-Nummer
DA	Drehtürantrieb	1,13 ⁵ 2,13 ⁵	lichtes Durchgangsmaß

LEGENDE TGA:

HK	Heizkörper
----	------------

LEGENDE SUD:

	DD - Deckendurchbruch eckig
	RU - Deckendurchbruch
	WD RU - Kernbohrung /
	WD - Wanddurchbruch eckig

Nachrichtliche Übernahme

TGA Elektro - X1
Planstand Genehmigungsplanung LPH3 vom 17.03.2025

TGA HLS - IPH
Planstand Ausführungsplanung LPH5 vom 21.01.2026

Statik - WP Ingenieure
Plan: 00004_WP_P_EQ_GR_201-00 vom 18.09.2025 inkl.
Anpassung gem. schriftl. Abstimmung (Email) vom 14.02.2026

Brandschutz - WP Ingenieure
Brandschutzkonzept: BS_Nachweis_20250603_V000 vom 03.06.2025

Wärmeschutz: BFE Institut für Energie und Umwelt GmbH
Bericht: V4.1_Bauteildetails_Bestandssanierung+Ersatzneubau vom 04.06.2025

Grundlage Bestand - Planungsbüro Kosmund + Putz
Stand: 24.02.2004

Anpassung - JAAB
Im Rahmen der Ortsbegehung wurden Bauteile erneut aufgemessen und im Plan angepasst

AUSFÜHRUNGSPLANUNG

ALLE MASZE SIND VOR ORT VERANTWORTLICH ZU PRÜFEN!

PROJEKT:

Sprinkenhof GmbH
HdJ Eberhofstiege

Eberhofstiege 22
22415 Hamburg

ZEICHNUNG:

Schnitt B1 / C1

PLAN-NR:

2018-20-24-AF-SC-B1/C1

INDEX:

BAUHERR:

Bezirksamt Hamburg-Nord
Kümmelstrasse 7
20249 Hamburg

ARCHITEKT:

Jürgen Anton
Architekt und Berater

Wrangelstr. 111
20253 Hamburg

fon 040-43272407
mail@juergen-anton.de

Datum:

gezt: JP

Blatt-Gr:

DIN A1

Maßstab:

M 1:50

VORABZUG 13.03.2026